

УГОВОР О ИЗРАДИ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Закључен дана _____ године, између:

НАРУЧИОЦА: _____

ИЗВРШИОЦА: _____

Члан 1.

Наручилац уступа, а извршилац прихвата да за потребе Наручиоца у складу са пројектним задатком и понудом Извршиоца број _____ изради следеће:

(детаљно навести врсту пројектне документације, као и степен разраде исте: идејни пројекат, главни пројекат, извођачки пројекат, пројекат изведеног објекта, тендерску документацију, идејно архитектонско решење и друго).

Члан 2.

Извршилац је обавезан да услуге из члана 1. овог уговора изврши у свему према пројектном задатку и условима које је добио од наручиоца, сходно правилима струке и да поступи по свим примедбама вршиоца техничке контроле, надлежних органа и јавних комуналних предузећа.

Члан 3.

Извршилац је носилац права и обавеза израде техничке документације из члана 1. овог уговора и обавезује се да изврши све уговорене послове. Уколико извршилац за извођење предметних послова ангажује подизвршиоце, односно посао изврши у групи извршилаца који нису ангажовани овим уговором, Извршилац је одговоран Наручиоцу за њихов рад и извршење посла, као да га је сам извршио.

Извршилац је у обавези да решењем одреди одговорне пројектанте који испуњавају услове предвиђене законом за одговорног пројектанта.

Члан 4.

Уговорена цена за израду техничке документације износи _____.
(цена из овог уговора може бити фиксна, без права на тражење да се она повећа, а може се предвидети и промена цене).

Члан 5.

Испорука техничке документације извршиће се у следећим роковима:

Члан 6.

Уколико извршилац не започне израду техничке документације на начин и у року предвиђеном овим уговором Наручилац може по свом избору или да раскине уговор

или да остави Извршиоцу накнадни примерени рок за отпочињање радова. Ако Извршилац ни у том року не започне израду техничке документације или појединих пројеката, наручилац може раскинути уговор и захтевати од Извршиоца накнаду штете.

Уколико техничка документација која је предмет уговора у било којој фази има такве недостатке који је чине неупотребљивом или је иста израђена супротно условима из уговора, Наручилац има право да раскине уговор, без обавезе да тражи претходно отклањање недостатака.

Члан 7.

Извршилац има право да тражи продужење рока за израду техничке документације у случају када наступе промењене околности или неиспуњења обавеза од стране Наручиоца, због којих је Извршилац био спречен да изради техничку документацију у потпуности или њене делове.

У том случају рок за извршење уговора се може продужити анексом уговора, за онолико времена колико је трајала сметња за извршење уговора наведена у ст. 1. овог члана.

Члан 8.

Извршилац је дужан да све делове техничке документације преда Наручиоцу уз записник о примопредаји који потписују обе уговорне стране у коме се наводи који су делови техничке документације предати и у ком року.

Члан 9.

Извршилац је дужан да укаже Наручиоцу на недостатке у пројектном задатку, као и на друге околности које могу бити од значаја за израду техничке документације и касније извођење радова. Уколико то не учини, а током извођења радова се покажу недостаци, Извршилац ће одговарати за штету која због тога настане за Наручиоца.

Члан 10.

Наручилац је обавезан прегледати урађену техничку документацију и о њеним недостацима без одлагања обавестити Извршиоца, који је у обавези да поступи по свим примедбама наручиоца и отклони евентуалне недостатке у техничкој документацији.

Уколико пројектант не поступи по примедбама Наручиоца недостаци ће бити отклоњени на терет Извршиоца, а Наручилац има право да приликом исплате уговорене цене задржи 10% од уговорене цене радова из члана 4. овог уговора, ради отклањања евентуалних недостатака. У том случају Наручилац може и снижити цену радова или раскинути уговор, а у сваком од ових случајева има право на накнаду штете.

Члан 11.

Уколико се током извођења радова по предметној техничкој документацији констатују пропусти и неусклађености те документације, Извршилац је обавезан да у року од пет дана, без накнаде о свом трошку изврши све исправке и допуне техничке документације. Извршилац је, такође, у обавези да дâ писмено мишљење на врсту и обим додатних радова, и мањкова радова.

Члан 12.

Уколико Извршилац касни са израдом техничке документације и прекорачи рок за извођење радова својом кривицом, који је предвиђен чланом 5. овог уговора, обавезан је да плати Инвеститору уговорну казну у износу од _____ за сваки дан закашњења. За обрачунату уговорну казну трајно ће се умањити испостављена окончана ситуација.

Члан 13.

Уговор се раскида писменом изјавом која се доставља другој уговорној страни и у којој морају бити наведени разлози за раскид уговора. Штету настану раскидом уговора сноси она страна која је скривила раскид уговора.

Члан 14.

Спорови из овог уговора решаваће се споразумно, а уколико то не буде могуће за решавање спорова биће надлежан Привредни суд у _____.

Члан 15.

Овај уговор сачињен је у _____ примерака од којих свака уговорна страна задржава по _____ примерка.

У г о в а р а ч и :

Наручилац

Извршилац