

Уговор о продаји спорног права (члан 461. Закона о облигационим односима)

закључен _____ године између:

_____ (име и презиме) из _____, улица и број _____, ЈМБГ _____ (у даљем тексту: Продавац) и

_____ (име и презиме) из _____, улица и број _____, ЈМБГ _____ (у даљем тексту: Купац)

Члан 1.

Предмет овог уговора је спорно право на ствари _____ ради чијег је остварења продавац покренуо парницу пред _____ судом у _____ која се води под бројем _____ / _____.

О спорном праву као предмету овог уговора Продавац је обавестио Купца током преговора, показавши му тужбу и остале поднеске из парнице означене у претходном ставу.

Члан 2.

Купац изјављује да му је познато да је предмет овог уговора спорно право и да је својом вољом, без икаквих мана и притисака од стране Продавца, одлучио да закључи овај уговор.

Члан 3.

Купац се обавезује да Продавцу на име куповине спорног права означеног у члану 1. овог уговора исплати цену у износу од _____ динара.

Купац је дужан да уговорену цену исплати Продавцу у року од _____ дана од закључења овог уговора.

Члан 4.

У случају доцње Купца са исплатом уговорене цене, он је дужан да продавцу плати законску затезну камату.

Уколико Купац уговорену цену не исплати ни после писмене опомене којом му је Продавац оставио накнадни примерен рок за испуњење обавезе, Продавац има право једностраног раскида овог уговора и право да тражи накнаду штете која му је проузрокована неизвршењем овог уговора.

Члан 5.

Продавац не одговара Купцу за правне недостатке спорног права које је предмет овог уговора.

Члан 6.

Купац нема право да овај уговор напада због прекомерног оштећења, нити уколико из овог уговора не оствари било какву имовинску корист.

Члан 7.

За све што није изричито регулисано овим уговором, примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима.

Члан 8.

Евентуални спор из овог уговора решаваће стварно надлежан суд у _____.

Члан 9.

Овај уговор је сачињен у _____ истоветна примерка, _____ за Продавца, а _____ за Купца.

Продавац

Купац
